

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino

**AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENE IMMOBILE DI  
PROPRIETA' AZIENDALE SITO IN TORINO - PIAZZA BOTTESINI 20**

AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI  
INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE

**L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 817 del 30/8/2017, intende procedere alla vendita di bene immobile di sua proprietà sotto descritto, ubicato nel Comune di Torino.**

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto, attraverso selezione finalizzata alla vendita.

Se i soggetti interessati saranno più di uno, si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto, con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto, si procederà a trattativa privata con il medesimo.

Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico, al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

**Compendio immobiliare denominato denominato Piazza Bottesini, censito a C.T. al Fg. 1186 n. 174 sub 1-2-3-4-5 per un valore di € 820.000,00 (otocentoventimila)**

**Il Compendio si compone di cinque unità immobiliari che per semplicità saranno denominate:**

**Passo Carrabile; Giardino; Circolo; Magazzino Bioglio; Magazzino Aosta.**

**Il compendio è ubicato nel quartiere "Barriera di Milano" in un isolato urbano compreso tra Piazza Bottesini, Via Broglio, Via Aosta e Via Clementi. Totale Area 1360 mq**

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito al pubblico a formulare un'offerta a sensi dell'art. 1336 del codice civile.

Il presente avviso e la presentazione di manifestazione di interesse non comportano alcun obbligo dell'Azienda proprietaria nei confronti dei soggetti interessati né per questi alcun diritto nei confronti dell'Azienda, pertanto non potrà essere avanzata alcuna pretesa nei confronti dell'Ente per mancato guadagno o per costi sostenuti.

La manifestazione di interesse non è peraltro impegnativa e non comporta obblighi all'acquisto da parte dei soggetti interessati.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino si riserva di sospendere, modificare o annullare il presente avviso, in qualunque momento.

I soggetti interessati possono richiedere ulteriori informazioni e, previo appuntamento da concordare, consultare la documentazione tecnica originale inerente l'immobile o programmare la visita dell'immobile, contattando la S.C. Patrimonio dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza Torino (tel. 011/6333131 – 011/6333152 - 011/633.3010 ;fax011/6333001;

e.mail:[mzanchi2@cittadellasalute.to.it](mailto:mzanchi2@cittadellasalute.to.it),[aamorese@cittadellasalute.to.it](mailto:aamorese@cittadellasalute.to.it),[mprola@cittadellasalute.to.it](mailto:mprola@cittadellasalute.to.it) ( nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 15.00 ) .

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, della L. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati forniti dai soggetti interessati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso e gli adempimenti connessi.

Con la presentazione del modulo di manifestazione di interesse si intende espresso il consenso al trattamento dei dati.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il 30/09/2017 con le seguenti alternative modalità:

- pec ( [patrimonio@cittadellasalute.to.it](mailto:patrimonio@cittadellasalute.to.it) )

- raccomandata r/r indirizzata a:

Azienda Ospedaliero-Univ.ersitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino-  
Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino

( in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo , la stessa dovrà essere effettuata entro le ore  
12:00 dello stesso giorno ).

*L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza si riserva di modificare, sospendere o revocare l'avviso di gara.*